

GEMEINNÜTZIGE GESELLSCHAFT DES KANTONS ZÜRICH

Protokoll der Gesellschaftsversammlung vom 27.Juni 2024 im sogar Theater, Josefstrasse 106, 8005 Zürich.

1.) Begrüssung

Der Präsident Johannes Brühwiler begrüsst alle Anwesenden sehr herzlich zur 195. Gesellschaftsversammlung, insbesondere Barbara Maurer, Präsidentin der GG Winterthur, Köbi Schlumpf, Vizepräsident der GG Hinwil, Markus Preisig Vorstandsmitglied der GG Pfäffikon sowie Fabio Gossweiler, ehemaliges Vorstandsmitglied der GKGZ die Ehrenmitglieder Robert Karrer und Alex Grieder.

Entschuldigt haben sich Peter Kubli, Präsident der GG Affoltern, Isabelle und Kurt Nägeli, Christoph Blocher, Nicola Forster, Barbara Kobel Pfister und vom Vorstand Jürg Burkhard, Christian Wenger und Paul Müller.

Die Unterlagen sind gemäss Statuten rechtzeitig versandt worden.

Marissa Rosenmund wird einstimmig als Stimmzählerin gewählt. Es sind 29 Personen anwesend.

Die Traktandenliste wird einstimmig gutgeheissen.

2.) Protokoll der Gesellschaftsversammlung vom 15.Juni 2023

Das Protokoll der letzten GV wird einstimmig genehmigt und verdankt. Es wird auf der Webseite aufgeschaltet.

3.) Jahresbericht 2023

Der Bericht des Präsidenten ist im Jahresbericht abgedruckt, er ist verschickt worden und ist auf der Webseite einzusehen. Die Hauptarbeit im Vorstand bestand darin, die Transparenz zu verbessern. Die Umsetzung der Vorstandsbeschlüsse ist noch verbesserungsfähig.

Es ist in den vergangenen Jahren schwieriger geworden, Vorstandsmitglieder zu rekrutieren. Der Vorstand wird sich in naher Zukunft Gedanken über die Einführung einer Geschäftsstelle machen müssen, die vorwiegend administrativ entlastet.

Gemäss Statuten ist der Präsident verantwortlich für die Verbindung unserer Gesellschaft zur SGG und zu den Bezirksgesellschaften. Die Arbeit für die SGG war herausfordernd und zeitaufwändig. An den neuen Statuten hat er in 3 Arbeitsgruppen mitgearbeitet. An der letzten GV der SGG vom 21.Juni 2024 wurden diese grossmehrheitlich genehmigt und Anders Stokholm als Präsident einstimmig gewählt.

Der Kontakt zu mehreren Bezirksgesellschaften entwickelt sich erfreulich. Es hat sich gezeigt, dass die persönlichen Kontakte zur Entwicklung einer Zusammenarbeit entscheidend sind.

Die Bezirksgesellschaften sind sehr unterschiedlich, alle äusserst engagiert in verschiedenen Bereichen. Sie sind nahe an der Bevölkerung, wir sind doch etwas weiter entfernt. Mittelfristig verspricht sich der Präsident Synergien in einer Zusammenarbeit.

Die Genehmigung des Jahresberichts erfolgt einstimmig.

4.) Jahresrechnung 2023 und Revisionsbericht

Die Genehmigung der Jahresrechnung 2023 und des Revisionsberichts erfolgt unter Verdankung an den Quästor Markus Peyer einstimmig.

5.) Décharge-Erteilung an den Vorstand

Der Vorstand erhält die Décharge ohne Gegenstimmen.

6.) Festlegung der Mitgliederbeiträge 2024

Der Mitgliederbeitrag für Einzelpersonen Fr.50.— und Kollektivmitglieder Fr. 100.— wird einstimmig genehmigt.

7.) Statutenänderung

§ 8 der Statuten wird durch folgenden Absatz ergänzt:

Jedes Mitglied hat an der Gesellschaftsversammlung eine Stimme und kann sich mittels schriftlicher Vollmacht durch ein anderes Vereinsmitglied vertreten lassen. Ein Vereinsmitglied kann maximal zwei andere Mitglieder vertreten.

Die Genehmigung erfolgt einstimmig.

8.) Verabschiedung von Jürg Burkhard, Wahl von Christian Wenger

Jürg Burkhard hat seit 2013 das Ressort Liegenschaften geleitet. Als erfahrener dipl. Architekt ETH hat er unsere Liegenschaften ausserordentlich umsichtig betreut. Er hat die letzten Gesamterneuerungen vorgenommen, notabene ohne dass die Mieter gewechselt haben. Auch das Budget wurde perfekt eingehalten. An den Vorstandssitzungen hat er immer sehr interessiert teilgenommen. Für seine hochprofessionelle Arbeit ist ihm die GGKZ zu grossem Dank verpflichtet. Mit einem Gutschein helfen wir Jürg, seine nun freigewordene Zeit zu füllen.

Wahl Christian Wenger: Ebenso hochprofessionell hat Jürg seine Nachfolge organisiert und uns mit Christian Wenger einen sehr kompetenten und erfahrenen Immobilienspezialisten vermittelt. Christian Wenger ist in der Pensimo Management AG in Zürich Mitglied der Geschäftsleitung und Leiter des Fachbereichs Real Estate Operations. Er hat eine breite Ausbildung im Immobilienwesen und im Management mit langjähriger Erfahrung in Führungsfunktionen. Auch ist er in mehreren Verwaltungsräten tätig. Christian Wenger lebt in fester Partnerschaft und hat zwei Kinder. Sein ausführliches CV kann eingesehen werden. Christian Wenger lässt sich entschuldigen, er hat seit langem eine grosse Reise geplant, die sich nicht mehr verschieben liess. Die Versammlung wählt ihn ohne Gegenstimmen.

9.) Varia

Es gibt keine Wortmeldungen.

Tamaris Mayer stellt sich und das sogar Theater kurz vor und bedankt sich für die Unterstützung.

Im Anschluss an die Versammlung hören wir ein Konzert aus der Reihe «Hidden Tour» mit Simone Keller (Klavier) und Michael Flury (Posaune).

Danach wird ein Apéro riche serviert.

Der Präsident

Die Protokollführerin



Johannes Brühwiler



Elvine Briner

Beilage: Präsenzliste